

Natureza:		EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO DO ANTIGO PRÉDIO DO SASE - OLARIA						MEMÓRIA DE CÁLCULO			MÊS /ANO REF. :		mai/24	
Localização:		LOCAL: AV. JULIO ANTÔNIO THURLER, Nº 426 - NOVA FRIBURGO - 1º DISTRITO									VALOR DA OBRA:		R\$ 1.061.996,49	
											PRAZO DA OBRA:		3 MESES	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	DIMENSÕES (metro)			REPETIÇÕES	COEFICIENTE OU ÁREA TOTAL	DESCONTOS				SUBTOTAL
					COMPR.	LARG.	ALTURA			COMPR.	LARG.	ALTURA	REPETIÇÕES	
01.0 SERVIÇOS INICIAIS (CANTEIRO DE OBRA)														
01.01	02.002.0007-0	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 4 VEZESDE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2VEZES,EXCLUSIVE PINTURA	M2	100,00	50,00		2,00							100,00
01.02	02.010.0002-0	GALPAO ABERTO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTEIRO DE OBRAS,ESTRUTURADO EM MADEIRA DE LEI,COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS,DE 6MM DE ESPESSURA,PISO CIMENTADO EPREPARO DO TERRENO,SENDO A MADEIRA E A COBERTURA EMPREGADAS3 VEZES	M2	22,85										
		deposito			3,50	2,50								8,75
		refeitorio			4,70	3,00								14,10
01.03	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,TIPO BANNER/PLOTTER,CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL,INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	6,00	3,00	2,00								6,00
01.04	02.016.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA,EM BAIXA TENSAO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A,CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00				1,00						1,00
01.05	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA EESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVACAO,EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	UN	1,00				1,00						1,00
01.06	02.006.0030-0	ALUGUEL CONTAINER,PARA SANITARIO-VESTIARIO,MEDINDO 2,20M LARGURA,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS ACO C/NERVURASTRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICAS E HIDRO-SANITARIAS,ACESSORIOS,7 VASOS SANITARIOS,1 LAVATORIO E 1 MICTORIO,EXCL.TRANSP.,CARGA E DESCARGA	UNXMES	3,00				1,00	3,00					3,00
01.07	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITORIO C/WC,MEDINDO 2,20M LARGURA ,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICA E HIDRO-SANITARIAS ,ACESSORIOS,1 VASO SANITARIO E 1 LAVATORIO,EXCL.TRANSP.(VIDE ITEM 04.005.0300),CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXMES	3,00				1,00	3,00					3,00
01.08	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006,EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	100,00	2,00			2,00	25,00					100,00
01.09	04.013.0015-0	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	UN	4,00				2,00	2,00					4,00
01.10	01.005.0001-0	PREPARO MANUAL DE TERRENO,COMPREENDENDO ACERTO,RASPAGEM EVENTUALMENTE ATE 0,30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DOMATERIAL EXCEDENTE,EXCLUSIVE COMPACTACAO	M2	70,00	7,00	5,00		2,00						70,00
		ÁREA ONDE SERÁ ASSENTADO O CONTAINER												
01.11	06.085.0025-0	CAMADA HORIZONTAL DRENANTE FEITA COM PEDRA BRITADA,INCLUSIVEFORNECIMENTO E ESPALHAMENTO	M3	10,50	7,00	5,00	0,15	2,00						10,50
		Forração para instalação do Container												
02.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL														
							MESES DO CRONOGR							-
02.01	05.105.0131-0	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO SENIOR,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	0,60			3,00	1,00	0,20					0,60
02.02	05.105.0126-0	MAO-DE-OBRA DE FEITOR (ENCARREGADO DE TURMA),INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	3,00			3,00	1,00						3,00
02.03	05.105.0139-0	MAO-DE-OBRA DE AUXILIAR DE ESCRITORIO,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	3,00			3,00	1,00						3,00
02.04	05.105.0204-0	SERVICO DE VIGILANCIA COM VIGIA DE OBRA,PARA 1 POSTO,CONSIDERE RANDO APENAS O CUSTO APOS A JORNADA NORMAL DE TRABALHO. O CUSTO INCLUI VIGILANCIA AOS SABADOS,DOMINGOS E FERIADOS	MES	3,00			3,00	1,00						3,00

Natureza:		EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO DO ANTIGO PRÉDIO DO SASE - OLARIA						MEMÓRIA DE CÁLCULO			MÊS /ANO REF. :		mai/24	
Localização:		LOCAL: AV. JULIO ANTÔNIO THURLER, Nº 426 - NOVA FRIBURGO - 1º DISTRITO									VALOR DA OBRA:		R\$ 1.061.996,49	
											PRAZO DA OBRA:		3 MESES	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	DIMENSÕES (metro)			REPETIÇÕES	COEFICIENTE OU ÁREA TOTAL	DESCONTOS				SUBTOTAL
					COMPR.	LARG.	ALTURA			COMPR.	LARG.	ALTURA	REPETIÇÕES	
02.05	05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETRICA,MAT.LIMPEZA E ESCRITORIO,COMPUTADORES,LICENCA OBRA,MOVEIS E UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART.RRT,FOTOGRAFIASUNIFORMES,DIARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURSO CAPACITACAO/TREINAMENTO E ITENS COMPLEMENTEM AS DESP.NECESS.EXCL.DESPESAS SUBSIDIOS ALIM.E TRANSPORTE PESSOAL	UR	232,87	Valor	%	Custo							
					R\$ 147.780,53	5%	R\$ 7.389,03	R\$ 31,73						232,87
03.0 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES														
					Dias/mês	Periodo		Quantidade						
					Dias	HORAS		MESES						
03.01	19.005.0011-2	ESCAVADEIRA HIDRAULICA DE ESTEIRA BRACO ALONGADO (MODELO LONG REACH),COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 23T,MOTOR DIESEL EM TORNO DE 160CV,CACAMBA COM CAPACIDADE APROXIMADA DE 0,55M3,ALTURA DA ESCAVACAO MAXIMA APROXIMADA DE 15M E PROFUNDIDADEDE ESCAVACAO MAXIMA APROXIMADA ED 12M,INCLUSIVE OPERADOR	H	369,60	22,00	8,00		3,00	70%					369,60
03.02	19.005.0011-4	ESCAVADEIRA HIDRAULICA DE ESTEIRA BRACO ALONGADO (MODELO LONG REACH),COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 23T,MOTOR DIESEL EM TORNO DE 160CV,CACAMBA COM CAPACIDADE APROXIMADA DE 0,55M3,ALTURA DE ESCAVACAO MAXIMA APROXIMADA DE 15M E PROFUNDIDADEDE ESCAVACAO MAXIMA APROXIMADA DE 12M,INCLUSIVE OPERADOR	H	158,40	22,00	8,00		3,00	30%					158,40
03.03	19.005.0036-2	ROMPEDOR HIDRAULICO ADAPTAVEL A ESCAVADEIRA HIDRAULICA(EXCLUSIVE ESTA),COM PESO OPERACIONAL DE 1700KG,FREQUENCIA DE IMPACTOS DE 320 A 600BPM,INCLUSIVE PONTEIRO DE 130MM DE DIAMETRO,EXCLUSIVE OPERADOR	H	369,60	22,00	8,00		3,00	70%					369,60
03.04	19.005.0036-4	ROMPEDOR HIDRAULICO ADAPTAVEL A ESCAVADEIRA HIDRAULICA(EXCLUSIVE ESTA),COM PESO OPERACIONAL DE 1700KG,FREQUENCIA DE IMPACTOS DE 320 A 600BPM,INCLUSIVE PONTEIRO DE 130MM DE DIAMETRO,EXCLUSIVE OPERADOR	H	158,40	22,00	8,00		3,00	30%					158,40
03.05	19.005.0028-2	RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTORDIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVEOPERADOR	H	211,20	22,00	8,00		3,00	40%					211,20
03.06	19.005.0028-4	RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTORDIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR	H	316,80	22,00	8,00		3,00	60%					316,80
03.07	04.014.0091-1	CARGA E DESCARGA DE EQUIPAMENTOS PESADOS,EM CARRETAS,EXCLUSIVE O CUSTO HORARIO DO EQUIPAMENTO DURANTE A OPERACAO	T	23,90	Quantidade	carga (T)	DTM	Ida e volta						
		ESCAVADEIRA HIDRÁULICA▶			1,00	16,90								16,90
		RETROESCAVADEIRA/CARREGADEIRA▶			1,00	7,00								7,00
03.08	04.005.0350-1	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS PESADOS EM CARRETAS,EXCLUSIVE A CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.014.0091) E O CUSTO HORARIO DOEQUIPAMENTOS TRANSPORTADOS	T X KM	1.673,00	23,90		35,00	2,00						1673,00
03.09	05.005.0046-0	TELA SOLTA DE POLIPROPILENO PARA PROTECAO DE FACHADAS AMARRADA SOMENTE NOS EXTREMOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1.500,00	100,00		15,00							1500,00
03.10	05.005.0055-0	PLATAFORMA DE PROTECAO A TRANSEUNTES(PARA-LIXO),EM MADEIRA DE 1º,EM PECAS DE 3"X6" E 1"X12",COM 2,00M DE LARGURA,COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA 2 VEZES,INCLUSIVE A DESMONTAGEM E RETIRADA DA MADEIRA	M	94,00	94,00									94,00
03.11	05.001.0300-0	CALHA FECHADA,DE TABUAS DE MADEIRA DE 3º,COM A SECAO DE 0,45X0,45M,PARA DESCIDA DE ESCOMBROS,COM COLOCACAO	M	15,00			15,00							15,00
03.12	05.001.0134-0	ARRANCAMENTO DE PORTAS,JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO OU OUTROS	UN	182,00				182,00						182,00
03.13	05.001.0900-0	CORTE DE ACO(VERGALHAO),INCLUSIVE REMOCAO DO LOCAL,APOS SERVICOS DE DEMOLICAO DE CONCRETO	KG	103,50	690,00			15%						103,50
03.14	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	882,51										
		porão			326,00	3,00	0,15							146,70
		térreo			426,00	3,00	0,15							191,70

Natureza:		EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO DO ANTIGO PRÉDIO DO SASE - OLARIA						MEMÓRIA DE CÁLCULO			MÊS /ANO REF. :		mai/24	
Localização:		LOCAL: AV. JULIO ANTÔNIO THURLER, Nº 426 - NOVA FRIBURGO - 1º DISTRITO									VALOR DA OBRA:		R\$ 1.061.996,49	
											PRAZO DA OBRA:		3 MESES	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	DIMENSÕES (metro)			REPETIÇÕES	COEFICIENTE OU ÁREA TOTAL	DESCONTOS				SUBTOTAL
					COMPR.	LARG.	ALTURA			COMPR.	LARG.	ALTURA	REPETIÇÕES	
		1º PAVTº			390,00	3,00	0,15							175,50
		2º PAVTº			400,00	3,00	0,15							180,00
		cobertura			150,00	0,90	0,15							20,25
		cx. D'água			22,00	2,20	0,15							7,26
		anexo			48,00	3,00	0,15							21,60
		muro			90,00	3,00	0,15							40,50
		casa anexa			220,00	3,00	0,15							99,00
03.15	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	450,00			0,15		3000,00					450,00
03.16	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	240,00	3000,00				8%					240,00
		15% da área total de construção(predio antigo) para cintas, vigas e pilares			3,00									
03.17	05.002.0005-1	DEMOLICAO COM EQUIPAMENTO DE AR COMPRIMIDO,DE PAVIMENTACAO DE CONCRETO ASFALTICO,COM 5CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO	M2	600,00					600,00					600,00
03.18	04.011.0051-1	CARGA E DESCARGA MECANICA,COM PA-CARREGADEIRA,COM 1,30M3 DECAPACIDADE,UTILIZANDO CAMINHAO BASCULANTE A OLEO DIESEL,COMCAPACIDADE UTIL DE 8T,CONSIDERADOS PARA O CAMINHAO OS TEMPOSDE ESPERA,MANOBRA,CARGA E DESCARGA E PARA A CARREGADEIRA OSTEMPOS DE ESPERA E OPERACAO PARA CARGAS DE 50T POR DIA DE 8H	T	3.619,15										
					CONSIDERADO EMPOLAMENTO 50%									
		alvenaria			1323,77				1,50					1985,65
		lajes			675,00				1,50					1012,50
		pavimento asfaltico + terra presa no asfalto			900,00		0,06		1,50					81,00
		cintas, vigas e pilares			360,00				1,50					540,00
03.19	04.005.0142-0	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA,EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA,TANTO DE ESPERA DO CAMINHAO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR,A VELOCIDADE MEDIA DE 35KM/H,EM CAMINHAO BASCULANTE A OLEO DIESEL,COM CAPACIDADE UTIL DE12T	T X KM	54.287,25	3619,15				15,00					54287,25
03.20	TC 10.05.0700 (/)	Disposição final de materiais e resíduos de obras em locais de operação e disposição final apropriados, autorizados e/ou licenciados pelos órgãos de PLACA DE SINALIZACAO PREVENTIVA PARA OBRA NA VIA PUBLICA,DEACORDO COM A	t	3.619,15					3619,15					3619,15
03.21	02.030.0005-0	RESOLUCAO DA PREFEITURA-RJ, COMPREENDENDO FORNECIMENTO E PINTURA DA PLACA E DOS SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00				1,00						1,00
03.22	SC 10.10.0100 (/)	Operador de tráfego, nível júnior, com todo o seu EPI, colete, capa, boné, apito, (inclusive encargos sociais).	h	527,00	3,00	22,00	8,00			1,00				527,00
04.0 ENCARGOS COMPLEMENTARES														
					Dias/mês	Período		Quantidade						
04.01	05.100.0020-0	CAFE DA MANHA, CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICOOES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	1.848,00	22,00	3,00		28,00						1848,00
04.02	05.100.0022-0	REFEICAO CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVI L E CONDICOOES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	1.848,00	22,00	3,00		28,00						1848,00
04.03	05.100.0024-0	CESTA BASICA, CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL	UNXMES	84,00		3,00		28,00						84,00
04.04	05.100.0026-0	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA	UN	1.848,00	22,00	3,00		28,00						1848,00